

## Studios & Suites – Appartements Descriptif et Tarifs (TVA, Taxe de séjour et service compris)



**Clef Verte**



Les arrivées pour les séjours à la semaine se font le samedi.

Les draps (lits faits), les serviettes de toilette, les torchons, éponge et produits ménagers sont fournis.

Le ménage de fin de séjour est compris dans le prix à l'exception de la cuisine et de la vaisselle qui devront être nettoyées et essuyées par vos soins.

Les serviettes de toilette seront changées sur simple demande le matin en réception.

Dans le cas de séjours supérieurs à 1 semaine, le ménage et le changement de draps seront effectués à la fin de chaque semaine (moment défini à votre convenance).

La totalité du prix de la location sera réglée à l'arrivée ainsi que la caution de 500€ (non encaissée) restituée en fin de séjour après contrôle.

Accès à la piscine chauffée de 10h30 à 20h (la piscine est chauffée de mai à octobre).

La taxe de séjour forfaitaire est incluse dans le prix.

### Les studios 1 pièce :

«**Arantelle**» (n°3) Rez de jardin – 24m<sup>2</sup> env. - peut accueillir 2 personnes maxi

Séjour aménagé d'un coin repas avec table et chaises, espace salon avec lit -sofa, télévision écran plat, lecteur DVD, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – plaques de cuisson – four micro-ondes/grill – hotte – réfrigérateur - cafetière), alcôve ouverte avec 1 lit de 140cm, salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, serviettes de toilette et WC, une chambrette-cabine avec 1 lit de 90cm.  
Terrasse avec table et chaises - barbecue

«**Aluselle**» (n°4) Rez de jardin – 18m<sup>2</sup> env. - peut accueillir 2 personnes maxi

Coin nuit avec un lit de 140 cm, télévision écran plat, WIFI offert, coin repas avec table et chaises, cuisine équipée (vaisselle – plaques de cuisson – four micro-ondes/grill – réfrigérateur - hotte - cafetière), salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, serviettes de toilette et WC indépendants.  
Terrasse avec table et chaises - barbecue

*Hôtel Atlantic\*\* – La Menouillère – 17310 île d'Oléron – Tel : 05 46 47 07 09*

*Courriel : [hotelatlantic@free.fr](mailto:hotelatlantic@free.fr) – Site : <http://www.oleron-hotel.fr>*

## **Les suites - appartements 2 pièces :**

«**Guedelle**» **duplex (n°29)** Duplex Rez de jardin – piscine – 45m<sup>2</sup> env.  
peut accueillir jusqu'à 3 personnes :

Au rez de jardin sur piscine : séjour avec table et chaises, espace salon avec un sofa, télévision écran plat, lecteur DVD, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – plaques de cuisson – four micro-ondes/grill – hotte - réfrigérateur – cafetière), salle de bain comportant baignoire, lavabo, sèche-cheveux, serviettes de toilette, WC indépendants.

A l'étage : une chambre avec 1 lit de 140cm, une chambrette avec un lit de 90 cm donnant sur la terrasse privée à l'abri des regards (chaises longues).

Terrasse privée et fermée à l'étage avec chaises longues.

Terrasse privée et fermée devant piscine avec table et chaises de jardin - barbecue

«**Patelle**» **(n°5)** en rez de jardin – 60m<sup>2</sup> env.  
peut accueillir jusqu'à 4 personnes :

Séjour avec table et chaises et espace salon avec deux lits-sofas de 90 cm, télévision écran plat, lecteur DVD, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – plaques de cuisson – hotte - four micro-ondes/grill – réfrigérateur - cafetière), une chambre avec 1 lit de 140cm et une salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, serviettes de toilette, WC indépendants.

Terrasse avec table et chaises de jardin - barbecue

## **Les suites - appartements 3 pièces :**

«**Babouette** » **(n°6)** rez de jardin – piscine – 50m<sup>2</sup> env.  
peut accueillir jusqu'à 4/5 personnes (dont enfants).

Séjour avec table et chaises, espace salon avec canapé convertible en lit 2 personnes, télévision écran plat, lecteur DVD, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – plaques de cuisson - four micro-ondes/grill – hotte - réfrigérateur - cafetière), une chambre avec un lit de 140cm, une chambre - cabine avec 2 lits de 90cm et une salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, serviettes de toilette, WC indépendants.

Terrasse avec table et chaises de jardin - barbecue

«**Doridelle**» **(n°33)** à l'étage - terrasse sur piscine – on aperçoit l'Océan – 45m<sup>2</sup> env.  
peut accueillir jusqu'à 4 personnes :

Séjour avec table et chaises et espace salon avec canapé et lit-sofa, télévision écran plat, lecteur DVD, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – plaques de cuisson – hotte - four micro-ondes/grill – réfrigérateur - cafetière), une chambre avec 1 lit de 140cm, une chambrette avec 2 couchages individuels (dont un lit surélevé non adapté pour enfant de moins de 5 ans), salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, serviettes de toilette et WC.

Terrasse avec table et chaises de jardin - barbecue

*Hôtel Atlantic\*\* - La Menouillère - 17310 île d'Oléron - Tel : 05 46 47 07 09*

*Courriel : [hotelatlantic@free.fr](mailto:hotelatlantic@free.fr) - Site : <http://www.oleron-hotel.fr>*

<b>2017</b>	<b>Aluselle Studio 1 pièce</b>	<b>Arantelle Studio 1 pièce</b>	<b>Suite- Appartement 2 pièces</b>	<b>Suite- Appartemen t 3 pièces</b>
	Avec cuisine équipée et terrasse  (2 personnes maxi.)  Prix par semaine en €	Avec cuisine équipée et terrasse  (2 personnes maxi.)  Prix par semaine en €	Avec cuisine équipée et terrasse  (3 à 5 pers. maxi selon appartement)  Prix par semaine en €	Avec cuisine équipée et terrasse  (6 pers. maxi dont enfants)  Prix par semaine en €
Du 1er avril au 1er juillet	475	495	620	680
Du 1er juillet au 29 juillet	580	595	770	840
Du 29 juillet au 26 août	620	650	850	920
Du 26 août au 21 octobre	475	495	620	680

**Location des studios et suites-appartement indépendants  
de novembre à mars  
(durant la fermeture de l'hôtel) :**

Studio (2 personnes) : 200 euros la semaine  
 Suite-appartement (jusqu'à 5 personnes) : 300 euros la semaine  
 Arrivée le jour de votre choix